

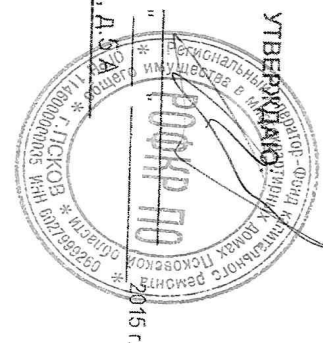
СОГЛАСОВАНО:

27.11.15 / *М.В. Д.*

Великович
Генеральный директор
ООО "С.Д. Строитель"

2015 г.

Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: ПО, Беканицкий р-он, п. Красный Луч, ул. Ленинская, д. 5А
 (наименование стройки)



ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Ремонт кровли жилого дома по ул. Ленинской, д. 5А, в п. Красный Луч.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость
 Сметная стоимость строительных работ 374895,37 руб.
 Средства на оплату труда 7873,76 руб.
 Сметная трудоемкость 906,41 чел. час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв 2015г

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационные		материалы	всего	оплаты труда	эксплуатационные		на единицу	на всего
					Машин	в т.ч. оплаты труда				Машин	в т.ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Кровля													
1	ФЕР46-04-008-04 Трапеза Минипрога Р-0 от 30 от 14 №31др	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (определено): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (415 руб.); 110% от ФОТ СГ (249,42 руб.); 10% от ФОТ	3,38	154,66 124,02	30,64		522,75	419,19	103,56		15,9	53,74	

Грант-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ФЕРр58-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка стуховых окон: прямоугольных однооскатных (100 окон) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (20,36 руб.), 83% от ФОТ СЛ (15,96 руб.), 65% от ФОТ	0,01	2466,21 2455,84	10,37		24,66	24,56	0,1		309,3	3,09
3	ФЕРр58-18-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм (100 м2 сменной обрешетки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (75,3 руб.), 83% от ФОТ СЛ (58,97 руб.), 65% от ФОТ	0,25	1182,92 362,86	16,08	803,38	295,73	90,72	4,02	200,99	45,7	11,43
4	ФЕРр58-5-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусев (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (255,03 руб.), 83% от ФОТ СЛ (199,72 руб.), 65% от ФОТ	0,24	7413,53 1280,27	29,9	6103,36	1779,25	307,26	7,18	1464,81	150,09	36,02
5	ФЕРр58-3-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (100 м труб и покрытий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (29,46 руб.), 83% от ФОТ СЛ (23,07 руб.), 65% от ФОТ	0,5	71,18 70,98	0,2		35,59	35,49	0,1		9,1	4,55
6	ФЕРр12-01-007-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов: унифицированного профиля по готовым прогонам (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (1761,75 руб.), 120% от ФОТ СЛ (901,27 руб.), 65% от ФОТ	3,38	4335,71 408,07	110,55 10,67	3817,09	14654,7	1379,28	373,66 36,06	12901,76	47,23	159,64
7	ФЕРр12-01-007-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	На герметизацию соединений между асбестоцементными листами добавлять к расценкам 12-01-007-01, 12-01-007-02, 12-01-007-03 (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (65,99 руб.), 120% от ФОТ СЛ (33,76 руб.), 65% от ФОТ	3,38	272,17 15,72	0,87	255,58	919,93	53,13	2,94	863,86	1,82	6,15

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ФЕР60-10-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Исправление кладки дымовой трубы (100 кирпичей) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (2453,65 руб.): 78% от ФОТ СП (1981,8 руб.): 63% от ФОТ	24,96	164,27 124,95	8,96 1,08	30,36	4100,18	3118,75	223,64 26,96	757,79	14,77	388,66
9	ФССП-404-0277 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка: 150 (1000 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48	2,5	2226,1		2226,1	5565,25		5565,25			
10	ФЕР61-31-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Оштукатуривание поверхности дымовых труб (100 м2 поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (393,46 руб.): 78% от ФОТ СП (249,03 руб.): 50% от ФОТ	0,408	2166,03 1220,71	1,87	943,45	883,74	498,05	0,76	384,93	13,14	53,61
11	ФЕР10-01-008-05 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство: карнизов и свесов (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (283,04 руб.): 118% от ФОТ СП (142,72 руб.): 63% от ФОТ	0,19	5313,53 1219,79	79,81	4013,93	1009,57	231,76	15,16	762,65	14,3	27,17
12	ФЕР15-04-025-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: карнизов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (231,95 руб.): 105% от ФОТ СП (114,75 руб.): 59% от ФОТ	0,33	1770,61 646,6	9,9 0,14	1114,11	584,3	213,38	3,27 0,05	367,65	71,29	23,53
13	ФЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (71,04 руб.): 118% от ФОТ СП (35,82 руб.): 63% от ФОТ	1	378,81 56,55	22,06 1,49	300,2	378,81	56,55	22,06 1,49	300,2	6,63	6,63
14	ФССП-101-0953 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48	1	20,24		20,24	20,24			20,24		
15	ФССП-101-2001 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Шпингалеты дверные размером 230х26 мм, оцинкованные или окрашенные (компл.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48	2	13,42		13,42	26,84			26,84		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	ФЕР20-02-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 (1 решетка) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (15,09 руб.); 128% 0,9 от ФОТ СЛ (9,24 руб.); 63% 0,85 от ФОТ	1	19,56 13,1	2,37	4,09	19,56	13,1	2,37	4,09	1,46	1,46
17	ФССЦ-203-0266прим Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Створки оконные (решетки жалюзийные) (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48	1	117,52		117,52	117,52			117,52		
18	ФЕР15-05-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Остекление оконным стеклом окон: с одинарным переплетом (100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (2,96 руб.); 103% 0,9 от ФОТ СЛ (1,46 руб.); 55% 0,85 от ФОТ	0,013	1951,91 207,28	37,34 2,43	1707,29	25,37	2,69	0,49 0,03	22,19	24,3	0,32
19	ФЕР15-04-024-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Простая окраска масляными составами по дереву: заполнений оконных проемов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (25,39 руб.); 105% 0,9 от ФОТ СЛ (12,56 руб.); 55% 0,85 от ФОТ	0,06	928,13 389,37	3,8 0,14	534,96	55,69	23,36	0,23 0,01	32,1	44,55	2,67
20	ФЕР26-02-018-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251 (100 м2 обрабатываемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48 НР (475,61 руб.); 100% 0,9 от ФОТ СЛ (314,43 руб.); 70% 0,85 от ФОТ	3,69	239,35 122,77	114,74 1,62	1,84	883,2	453,02	423,39 5,98	6,79	12,91	47,64
21	ФССЦ-113-8071 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Антисептик-антипирен (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв. 2015г СМР=6,48	118,8	16,34		16,34	1941,19			1941,19		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	ФЕР08-07-001-02 Пуск Минтранс РФ от 30.01.14 №31/др	Установка и разборка наружных инвентарных песов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015а СМР=6,48 НР (559,99 руб.); 122% от ФОТ СТ (346,81 руб.); 80% от ФОТ	1,18	725,16 375,84	6,1	343,22	855,69	443,49	7,2	405	43,5	51,33
Итого по разделу 1 Кровля												
Раздел 2. Прочие работы							305637,24					906,41

23	ФССЦп-01-01-01-041 Пуск Минтранс России от 12.11.14 №703/др	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015а СМР=6,48	18,148	42,98	42,98		780		780			
24	ФССЦп-03-21-01-005 Пуск Минтранс РФ от 30.01.14 №31/др	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 5 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015а СМР=6,48	18,148	6,69	6,69		121,41		121,41			
Итого по разделу 2 Прочие работы							5841,14					

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; СМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 6-7, 11, 13, 12, 18-20, 22))							35601,17	7363,78	2091,54	26145,85		857,64
Накладные расходы												
Сметная прибыль							7135,09					
Итого по смете:							4690,79					
Итого							48067,65					906,41
Всего с учетом "Индекс на 3 кв 2015а СМР=6,48"							311478,37					906,41
Справочно, в ценах 2001г.:												
Материалы							26145,85					
Машин и механизмы							2303,65					
ФОТ							7873,76					
Накладные расходы							7135,09					
Сметная прибыль							4690,79					
Непредвиденные затраты 2%							6229,57					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого с непредвиденными							317707,94					
НДС 18%							57187,43					
ВСЕГО по смете							374895,37					906,41